

**ПРОТОКОЛ № 12**  
**заседания Совета Ассоциации**  
**саморегулируемой организации «Строитель»**

г. Ижевск

25 июля 2024 г.

**Время начала:** 14 час. 00 мин., **время окончания:** 15 час. 10 мин.  
Место проведения Совета: г. Ижевск, ул. Воровского, 106.

**Присутствовали члены Совета:**

Ходырев А.Г. – председатель Совета АСРО «Строитель»

Князев С.Я.

Первушин Г.Н.

Карипова В.М.

Бушмелев К.Ю.

Мельников А.С.

**Отсутствовали:**

Бородулин А.Н.

Юрпалов А.С.

Дилянов Я.В.

В составе Совета АСРО «Строитель» 9 (девять) членов, в заседании приняли участие 6 (шесть) членов.

**Кворум для проведения заседания Совета АСРО «Строитель» и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.**

**Присутствовали:**

**представители АСРО «Строитель»:**

Урванцев Р.Е. – директор АСРО «Строитель»;

Ельпина О.П. – заместитель директора АСРО «Строитель»;

Масков Б.Ф. – начальник экспертного отдела АСРО «Строитель»;

Ворончихин Е.Э. – председатель Контрольного комитета АСРО «Строитель»;

Селюнина Л.В. – начальник отдела правовой и организационной работы АСРО «Строитель».

**приглашенные:**

Коростин С.В. – генеральный директор ООО «ГК Агро Рентек»;

Фархутдинов А.И. – генеральный директор ООО «Арт-Девелопмент»;

Ислангалиев М.Ф. – представитель ООО «Эдис».

**Председатель заседания Совета – Ходырев А.Г.**

**Секретарь и лицо, осуществляющее подсчет голосов – Ельпина О.П.**

**ПОВЕСТКА СОВЕТА:**

1. О приеме в члены АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.);
2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.);
3. Об исключении из членов АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.);
4. Об уплате членских взносов за 3 квартал 2024 года в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (докладчик Урванцев Р.Е.);
5. О награждении наградами АСРО «Строитель» (докладчик Селюнина Л.В.)
6. О выделении денежных средств на проведение торжественных мероприятий, посвященных профессиональному празднику – Дню строителя (докладчик Ходырев А.Г.).

**1. По первому вопросу:** О приеме в члены АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела АСРО «Строитель» Масков Б.Ф., затем проводилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

1.1. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «ГК Агро Рентек» (ООО «ГК Агро Рентек») ИНН 1832157005, ОГРН 1201800009212.

**Голосование:**

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

Решение о приеме вступает в силу с 25 июля 2024 года в связи с оплатой юридическим лицом в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

1.2. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «Арт-Девелопмент» (ООО «Арт-Девелопмент») ИНН 1659158270, ОГРН 1151690031998.

**Голосование:**

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

Решение о приеме вступает в силу с 25 июля 2024 года в связи с оплатой юридическим лицом в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному второму уровню ответственности.

**2. По второму вопросу:** О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф., затем проводилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

2.1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении общества с ограниченной ответственностью «СтройОснова» ИНН 2130136415, ОГРН 1142130005577.

С 25 июля 2024 г. установить обществу с ограниченной ответственностью «СтройОснова» ИНН 2130136415 третий уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств в связи с оплатой взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному третьему уровню ответственности.

**Голосование:**

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

2.2. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Инженерно-производственный центр «НОРД ЛАЙН» ИНН 1840090844, ОГРН 1191832018773.

С 25 июля 2024 г. исключить у общества с ограниченной ответственностью «Инженерно-производственный центр «НОРД ЛАЙН» ИНН 1840090844 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства на основании заявления общества от 24.07.2024.

**Голосование:****«ЗА» - 6****«ПРОТИВ» - 0****«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0****Решение принято.**

**3. По третьему вопросу:** Об исключении из членов АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф. По итогам рассмотрения всех имеющихся документов и информации проводилось голосование.

3.1. Решениями Совета АСРО «Строитель» (протокол № 1 от 02.02.2023, протокол № 10 от 25.05.2023, протокол № 17 от 14.09.2023, протокол № 1 от 25.01.2024) отложен вопрос о применении в отношении **ООО «Феникс НТП» ИНН 1835076650** меры дисциплинарного воздействия – рекомендация к исключению из членов АСРО «Строитель» до 01.06.2024.

Члены Совета рассмотрели пояснения директора ООО «Феникс НТП» Гаврилова П.Н., изложенные в письме от 24.07.2024 № 04, о выходе общества из процедуры банкротства и восстановлении деятельности, а также о готовности устранения всех замечаний. По итогам рассмотрения проводилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

отложить решение вопроса о применении в отношении **ООО «Феникс НТП» ИНН 1835076650** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» до 01.09.2024;

ООО «Феникс НТП»:

погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 01.09.2024;

заключить и предоставить договор страхования гражданской ответственности в срок до 01.09.2024.

**Голосование:****«ЗА» - 6****«ПРОТИВ» - 0****«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0****Решение принято.**

3.2. Решением Совета АСРО «Строитель» (протокол от № 4 от 11.04.2024) отложен вопрос о применении в отношении **ООО «Эдис» ИНН 1838011997** меры дисциплинарного воздействия – рекомендация к исключению из членов АСРО «Строитель» до 01.07.2024.

Члены Совета заслушали информацию представителя ООО «Эдис» Ислангалиева М.Ф. о планируемом возобновлении работы обществом на объектах капитального строительства. По итогам рассмотрения проводилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

отложить решение вопроса о применении в отношении **ООО «Эдис» ИНН 1838011997** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» до 01.10.2024;

ООО «Эдис»:

представить сведения о трудоустройстве одного специалиста, включенного в НРС, а также соответствующие документы по специалисту в срок до 01.10.2024.

**Голосование:****«ЗА» - 6****«ПРОТИВ» - 0****«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0****Решение принято.**

**4. По четвертому вопросу:** Об уплате членских взносов за 3 квартал 2024 года в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» слушали директора АСРО «Строитель» Урванцева Р.Е., который доложил об увеличении членского взноса на одного

члена в квартал с 1700 рублей до 2000 рублей с 01.04.2024. На 01.07.2024 года в АСРО «Строитель» состояло 603 юридических лица и индивидуальных предпринимателей. Увеличение членских взносов за 3 квартал 2024 года составило 180900,0 рублей. После обмена мнениями проводилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

выделить денежные средства в размере 180 900 (Сто восемьдесят тысяч девятьсот) рублей за счет средств фонда накопления на оплату членских взносов в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

**Голосование:**

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

**5. По пятому вопросу:** О награждении наградами АСРО «Строитель» доложила начальник отдела правовой и организационной работы АСРО «Строитель» Селюнина Л.В.

**Вопрос поставленный на голосование:**

наградить наградами Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» членов Ассоциации и их работников, иных лиц, указанных в прилагаемом к настоящему протоколу списке.

**Голосование:**

«ЗА» -6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

**6. По шестому вопросу:** О выделении денежных средств на проведение торжественных мероприятий, посвященных профессиональному празднику – Дню строителя.

Слушали Ходырева А.Г., который доложил о подготовке проведения празднования Дня строителя в Государственном театре оперы и балета Удмуртской Республики им. П.И. Чайковского, организаторами которого являются Минстрой УР, РОР «Союз Строителей Удмуртии», АСРО «Строитель». Он сообщил, что для финансирования праздничных мероприятий в РОР «Союз Строителей Удмуртии» создан целевой фонд. После обмена мнениями проводилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

выделить на проведение торжественных мероприятий, посвященных профессиональному празднику - Дню строителя, денежные средства в размере 1 000 000,00 (Один миллион) рублей за счет фонда накопления АСРО «Строитель» и перечислить их на расчетный счет РОР «Союз Строителей Удмуртии».

**Голосование:**

«ЗА» -6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

Председатель Совета

Секретарь Совета



А.Г. Ходырев

О.П. Ельпина